

Кому:

_____ (ФИО участника долевой собственности)

_____ (адрес участника долевой собственности)

От:

_____ (ФИО продавца доли)

_____ (адрес продавца доли)

Г. _____

« _____ » _____ года

**Извещение
о намерении продать долю в праве общей долевой собственности на квартиру**

Я, _____, настоящим извещаю Вас о своем намерении
(фамилия, имя, отчество)
продать принадлежащую мне на праве собственности долю, в размере _____
в праве общей долевой собственности на квартиру (жилое помещение), расположенную по
адресу: _____,
имеющую кадастровый номер _____.

Указанная доля в праве общей долевой собственности на квартиру принадлежит мне
на _____ основании
_____, что
подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от « _____ »
_____ года (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от
« _____ » _____ года № _____).

Отчуждаемая доля продается мной на следующих условиях:

Доля продается за цену _____ рублей.

Порядок расчетов следующий: _____.

Сроки и порядок предоставления документов на государственную регистрацию
перехода права собственности доли следующие:
_____.

Сроки и порядок передачи квартиры, доля в праве собственности на которую
отчуждается, следующие: _____.

Наличие лиц, сохраняющих право пользования квартирой, доля в праве собственности
на которую отчуждается:
_____.

(указать: имеются такие лица или нет)

Предусмотренное п. 5 ст. 488 ГК РФ право залога Продавца на отчуждаемую им долю:
_____.

(в случае если оплата за отчуждаемую долю полностью или частично осуществляется после регистрации перехода права собственности, необходимо указать: «наступает» или «не наступает»)

Иные условия продажи доли: _____ .

В соответствии с законодательством Российской Федерации Вы, как участник долевой собственности на указанную квартиру, доля в праве собственности на которую отчуждается, имеете право преимущественной покупки принадлежащей мне доли.

В случае если Вы решите воспользоваться своим правом преимущественной покупки указанной доли, прошу Вас своевременно прибыть к нотариусу _____ по адресу: _____ (телефон нотариуса: _____) для заключения договора купли-продажи указанной доли, а также позвонить мне по телефону _____ .

Данный договор может быть заключен только на изложенных выше условиях.

В случае если Вы не приобретете указанную долю в праве собственности на квартиру в течение одного месяца, то принадлежащая мне доля будет продана другому лицу.

Собственник доли в праве общей долевой собственности на квартиру:

(фамилия, имя, отчество)
Телефон: _____

« ____ » _____ года.