

_____ (наименование
органа местного самоуправления)
адрес: _____

Заявитель _____
(наименование или Ф.И.О.)
адрес: _____
телефон: _____, факс: _____
адрес электронной почты: _____

Заявление
о переводе жилого помещения в нежилое

_____ (наименование или Ф.И.О. собственника жилого помещения) является собственником жилого помещения с кадастровым номером _____ общей площадью _____ кв. м, находящегося по адресу: _____, право собственности на данное жилое помещение подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от «__» _____ г. (Выписка из Единого государственного реестра недвижимости от «__» _____ г. № _____).

В связи с _____ (указать обстоятельства), что подтверждается _____, вышеуказанное жилое помещение планируется использовать в целях (вариант: в качестве) _____ (указать вид использования), что невозможно без перевода его в нежилое помещение.

Обстоятельства, указанные в ч. 2, 3, 3.2 ст. 22 Жилищного кодекса Российской Федерации, по которым перевод жилого помещения в нежилое невозможен, отсутствуют.

На основании вышеизложенного и руководствуясь п. 3 ст. 288 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 22, 23 Жилищного кодекса Российской Федерации, прошу осуществить перевод жилого помещения с кадастровым номером _____ общей площадью _____ кв. м, расположенного по адресу: _____, в нежилое помещение.

Приложение:

1. Правоустанавливающие документы на переводимое помещение (подлинники или засвидетельствованные в нотариальном порядке копии).
2. План переводимого помещения с его техническим описанием, технический паспорт жилого помещения.
3. поэтажный план дома, в котором находится переводимое помещение.
4. Подготовленный и оформленный в установленном порядке проект переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения).
5. Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение об их согласии на перевод жилого помещения в нежилое помещение.
6. Согласие каждого собственника всех помещений, примыкающих к переводимому помещению, на перевод жилого помещения в нежилое помещение.
7. Доверенность представителя (или иные документы, подтверждающие полномочия представителя) от «__» _____ г. № _____ (если заявление подписывается представителем заявителя).

«__» _____ г.

Заявитель (представитель):

_____ (подпись) / _____ (Ф.И.О.)