

АКТ приема-передачи земельного участка и расположенных на нем построек

г. _____ «_____» _____ 20__ года

гр. РФ _____, _____ года
рождения,

(фамилия, имя, отчество) (дата рождения)

место рождения _____, паспорт _____,

выдан

(место рождения) (серия, номер)

_____, _____, код подразделения _____

,

(наименование органа) (дата выдачи)

зарегистрированный

по

адресу: _____,
(адрес регистрации)

в дальнейшем именуемый «Продавец»,

и

гр. РФ _____, _____ года
рождения,

(фамилия, имя, отчество) (дата рождения)

место рождения _____, паспорт _____,

выдан

(место рождения) (серия, номер)

_____, _____, код подразделения _____

,

(наименование органа) (дата выдачи)

зарегистрированный

по

адресу: _____,
(адрес регистрации)

в дальнейшем именуемый «Покупатель», Продавец и Покупатель вместе именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Во исполнение договора купли-продажи земельного участка и расположенных на нем построек от _____ 20__ года:

1.1. Продавец передал, а Покупатель принял следующие объекты недвижимости:

- земельный участок _____ площадью _____,
(указывается в соответствии с выпиской из ЕГРН)

имеющий кадастровый номер _____, расположенный по
адресу: _____;

- дом [при наличии] общей площадью _____,
(указывается в соответствии с выпиской из ЕГРН)

имеющий кадастровый номер _____, расположенный по
адресу: _____.

Покупатель, осмотрев и проверив указанные объекты недвижимости и расположенное на них оборудование, констатирует, что указанные объекты недвижимости находятся в надлежащем состоянии, расположенное на них оборудование функционирует исправно, каких-либо дефектов и недостатков, о которых Покупателю не было сообщено,

Покупателем не обнаружено.

Претензий по принятым объектам недвижимости и расположенному на них оборудованию Покупатель не имеет.

1.2. Продавец передал, а Покупатель принял

(в зависимости от того, что в соответствии с договоренностью Сторон должно быть передано при приеме-передаче объектов недвижимости, указываются предметы и документы, которые передаются Покупателю одновременно с самими объектами недвижимости, например, такие как: ключи от квартиры, документы на имеющееся в (на) объектах оборудование, документы по оплате коммунальных услуг и т.п.)

Претензий по составу и качеству полученной документации и иных сопутствующих предметов Покупатель не имеет.

3. Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу: по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Продавец:

Покупатель:

_____/_____
(подпись) (ФИО)

_____/_____
(подпись) (ФИО)